

SISTEMA CONTRA INCENDIOS MUELLES INTERNACIONALES

1. P. Confirmar si el sistema de bombeo debe ser listado UL y aprobado FM tal como lo exige la NFPA 20 y consta dentro de las normas adoptadas en la Norma Ecuatoriana de la Construcción.
R. Como lo determina la NFPA
2. P. Que nivel de voltaje se tiene disponible dentro de las instalaciones del TPM desde donde se alimentará eléctricamente el cuarto de bombas?
R. Aledaño al sitio existe una subestación eléctrica con línea trifásica de 13800 Voltios en media tensión y en baja 100 - 220 Voltios
3. P. Se solicita 4 puntos de abastecimiento de 2+1/2" y que se garantice en cada toma 110 PSI con 250 GPM, confirmar si para el caso más crítico se abrirían las 4 tomas simultáneamente con lo cual el sistema de bombeo debe ser de 1000 GPM y 110 PSI.?
R. Se debe de garantizar lo establecido en el pliego
4. P. Se dispone de algún estudio de suelos donde se realizará la cisterna.
R. El estudio de suelo lo debe realizar el proponente como se estipula en el pliego
5. P. Confirmar si para el sistema contra incendios se va a utilizar agua dulce.?
R. Agua dulce
6. P. Confirmar si el recorrido de la tubería debe ser por debajo de las dos plataformas de acceso.?
R. Para el sistema contra incendios el recorrido de las tuberías en la parte del muelle, será bajo el mismo
7. P. TPM exige algún seguro de accidentes o de vida adicional al del IESS?
R. Todos los trabajadores deben de estar afiliados al IESS
8. P. La contratista puede plantear su horario de trabajo o debe ajustarse algún horario de TPM?
R. El oferente puede trabajar 24/7 si lo considera necesario
9. P. Se exige algún tipo de marca y procedencia en específico para bombas, tuberías y accesorios?
R. El proponente garantiza los trabajos con la calidad de equipos y accesorios que utiliza.
10. P: En la visita debería ser antes de las preguntas y respuestas, será posible adelantar la fecha para las visitas?
R. Se mantiene el cronograma establecido en los pliegos

11. P. Confirmar si el tiempo de vigencia para las dos pólizas solicitadas sera por todo el plazo de la obra es decir 6 meses? Fiel cumplimiento y buen uso de anticipo.
R. [Correcto](#)
12. P. Para la fiscalización de la obra se pide que si bien la selección esta a cargo de TPM el pago lo realice la empresa adjudicada, lo cual abre una gama muy grande en calidad, experiencia y costos ya que se puede contratar a un profesional independiente o una prestigiosa empresa. Como incluir este costo en nuestra oferta para que tengan ofertas comparativas?
R. [Se recomienda agendar visita al puerto para ver el alcance de los trabajos y aclarar dudas](#)
13. P. Es posible acceder el Plan de manejo ambiental que dispone actualmente el TPM para usarlo como base al plan solicitado?
R. [En la visita al puerto se entregará la información](#)
14. P. Confirmar si las ofertas técnicas y económicas deben ser entregadas por separado, Técnica (04-06-2018) y económica (02-07-2018).?
R. [Regirse al pliego](#)
15. P. Se dispone de formatos para la presentación de la oferta técnica o cada empresa puede usar los suyos?
R. [Cada empresa puede presentar el suyo](#)
16. P. TPM dispone de un listado mínimo de equipos, maquinarias y materiales de construcción que cada contratista deba disponer para esta obra para calificar con CUMPLE?
R. [Presentar los equipos que tiene a disposición la empresa](#)
17. P. Las bases solicitan un Ingeniero de Proyectos con título en tercer nivel ingeniero Mecánico o civil con 10 años de experiencia. Favor confirmar si es posible que tenga otra ingeniería y este cursando la Maestría en Protección contra incendios con 10 años de experiencia.
R. [Regirse a lo que dice el pliego](#)
18. P. Para este tipo de obras las experiencia nos dice que los residentes deben estar acompañados de un supervisor de cada área, es decir un civil, un mecánico y un eléctrico ya que son obras multidisciplinarias, Se puede incluir este personal en el listado del Personal técnico clave?
R. [Regirse a lo que dice el pliego. Cualquier aporte profesional extra va por cuenta de la compañía contratista.](#)
19. P. El oferente, en el caso de persona natural, puede hacer de "Ing. De proyectos".
R. [Pueden participar empresas y personas jurídicas](#)
20. P. El sistema tiene que ser normado NFPA o solo bajo las disposiciones del cuerpo de bomberos de Manta?
R. [NFPA](#)
21. P. En el caso de que sea normado la tubería PEAD no es aceptada, en tal caso se usaría tubería metálica cedula, favor aclarar si precisamente debe ser pead.

- R. El contratista presentará alternativas y TPM elegirá la mas conveniente para sus instalaciones
22. P. La tubería debe ir enterrada o vista?
R. Parte de la tubería ira soterrada y parte estará expuesta al ambiente. Se recomienda solicitar visita que el oferente tenga claro todo lo concerniente al concurso. Ver cronograma en pagina web
23. P. En el área de muelles las tuberías van suspendidas por debajo de la losa?
R. Correcto
24. P. El tanque de almacenamiento requerido es de 75 m3 o 750 m3?
R. Para el sistema contra incendio esta claramente estipulado en el pliego.
25. P. El tanque de almacenamiento es expresamente para uso del SCI?
R. El que aparece en el sistema contra incendio es exclusivo para este uso.
26. P. Habrá la posibilidad de cambiar la ubicación de tanque, esto podría hacer a lado del edificio de operaciones TPM?
R. El contratista presentará alternativas y TPM elegirá la mas conveniente para sus instalaciones
27. P. Requiere 4 gabinetes con mangueras de 2 ½ o algún tipo llave tipo monitor (4 unidades) para las salidas de agua indicadas en planos?
R. Se recomienda pedir visita al puerto para aclarar dudas
28. P. El reservorio de agua debe ser metálico ó de hormigón, enterrado ó visto?
R. El contratista presentará alternativas y TPM elegirá la mas conveniente para sus instalaciones
29. P. Para el sistema de bombeo, TPM posea sistema de generadores y transformadores para considerar una bomba con motor eléctrico ó el sistema de bombeo debe ser conformado por bomba más motor a combustión??.
R. El contratista presentará alternativas y TPM elegirá la mas conveniente para sus instalaciones. Se recomienda pedir visita al puerto para aclarar dudas
30. P. El suministro de agua para el llenado del reservorio de agua también de ser incluido en la oferta?
R. Para el sistema contra incendio es correcto